

| | | |
|--------------------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------|
| Über die Gemeinde | Eingangsstempel der Gemeinde | Aktenzeichen |
| an die Bauaufsichtsbehörde | Eingangsstempel der Bauaufsichtsbehörde | Aktenzeichen |
| Landkreis Aurich Fischteichweg 7-13 26603 Aurich | | |

Zutreffendes bitte ankreuzen oder ausfüllen

Baubeschreibung

(§ 9 Abs. 1 BauVorlVO)

1. Bezeichnung der Baumaßnahme

| | |
|-------------------------------------------|-----------------------------------|
| Baumaßnahme | |
| <input type="checkbox"/> Errichtung | <input type="checkbox"/> Änderung |
| <input type="checkbox"/> Nutzungsänderung | |
| bei Nutzungsänderung bisherige Nutzung | beabsichtigte Nutzung |

2. Baugrundstück

| | | |
|---------------------|------|-----------|
| Gemeinde / Ortsteil | | |
| Straße, Hausnummer | | |
| Gemarkung | Flur | Flurstück |

Hiermit beantrage/n ich/wir für die vorstehend bezeichnete und entsprechend den beigefügten Bauvorlagen dargestellte Baumaßnahme die Baugenehmigung.

3. Bauherrin / Bauherr

| | | | |
|--------------------|----------|----------------------|-----|
| Name / Firma | Vorname | Telefon (m. Vorwahl) | Fax |
| Straße, Hausnummer | PLZ, Ort | E-Mail | |

4. Bauleiterin / Bauleiter

| | | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------------------|-----|
| Name, Vorname | Berufsbezeichnung | Telefon (m. Vorwahl) | Fax |
| Straße, Hausnummer | PLZ, Ort | E-Mail | |
| <input type="checkbox"/> Ich/wir benenne/n die/den Bauleiter/in spätestens bei Baubeginn. | | | |

5. Gebäudeklasse gemäß § 2 Abs. 3 der NBauO

| Klassifizierung | Höhe gemäß § 2 Abs.3 (m) | Anzahl der Nutzungseinheiten | Angabe der Brutto-Grundfläche (qm) | Gebäudeklasse | | | | | |
|-----------------|----------------------------|------------------------------|--------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| | | | | 1 | | 2 | 3 | 4 | 5 |
| | | | | a | b | | | | |
| I | m | | qm | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| II | m | | qm | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| III | m | | qm | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| IV | m | | qm | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| V | m | | qm | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| VI | m | | qm | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

6. Größe / Dimensionen

| | |
|-----------------------------------------------------|-----|
| Größe des Baugrundstückes | qm |
| Bereits bebaute und zur Bebauung vorgesehene Fläche | qm |
| Größe der Freifläche | qm |
| Umbauter Raum gem. DIN 277 | cbm |

7. Ermittlung des Herstellungswertes / des Rohbauwertes

| | |
|-----------------------------|------|
| Herstellungskosten | Euro |
| Ermittlung des Rohbauwertes | Euro |

8. Abstand der baulichen Anlage zu

| | |
|--------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| Wäldern mit mehr als 5 ha Größe | m |
| Moor- und Heideflächen | m |
| Eisenbahnen | m |
| Hochspannungsleitungen | m |
| öffentlichen Gewässern / Wasserzügen | m |
| 5.1 Überschwemmungsgebiet | <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein |
| 5.2 Schutzgebiet | <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein |

9. Konstruktionsbeschreibung

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------|
| Isolierung gegen Grundfeuchtigkeit | <input type="checkbox"/> | |
| Wände / Baustoffart und Stärke | | |
| Fundamente | | |
| Kellermauerwerk | | |
| Geschossmauerwerk (Baustoff) | außen | innen |
| Geschossmauerwerk (Farbe) | außen | innen |
| öffentlichen Gewässern / Wasserzügen | | |
| Dächer | | |
| Dacheindeckung (Baustoff) | | |
| Dacheindeckung (Farbe) | | |
| Dachform | | |
| Dachneigung (Gradzahl) | | |
| Harte Bedachung | <input type="checkbox"/> ja | <input type="checkbox"/> nein |
| Decken (Art und Stärke) | | |
| Kellergeschoss | | |
| Geschosse | | |
| Dachgeschoss | | |
| Dachschrägen | | |
| Treppen (Konstruktion und Steigungsverhältnis) | | |
| Fußböden (Art und Stärke) | | |
| in Aufenthaltsräumen | | |
| in Küche und Bad | | |
| in Wirtschaftsräumen | | |
| Schornsteine (Baustoffe) (bei Fertigsystemen Fabrikat angeben) | | |

10. Art und Höhe der straßenseitigen Einfriedung

| |
|--|
| |
|--|

11. Einstellplätze gem. § 47 NBauO

| Anzahl der unterschiedlichen Nutzungseinheiten | Berechnung der notwendigen Einstellplätze | Summe je Verkehrsquelle |
|---------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|----------------------------------------|
| Nr. | Verkehrsquelle | |
| <i>Beispiel:</i> 3.1 | Laden 75 qm | x 1 Stellplatz / 30 qm = 3 Stellplätze |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| Gesamtzahl der notwendigen Stellplätze (aufgerundet auf ganze Zahl) | | |

12. Ergänzungen

z.B. Brandschutznachweis gem. § 11 BauVorIVO

13. Anlagen

| |
|--|
| |
|--|

Ich/wir erkläre/n außerdem, dass die Entwurfverfasserin / der Entwurfsverfasser bevollmächtigt ist, Bauvorlagen nachzureichen und abzuändern.

| | |
|--------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| Datum, Unterschrift der Bauherrin / des Bauherrn | Datum, Unterschrift der Entwurfverfasserin / des Entwurfsverfassers |
| | |