

Über die Gemeinde	Eingangsstempel der Gemeinde	Aktenzeichen
an die Bauaufsichtsbehörde	Eingangsstempel der Bauaufsichtsbehörde	Aktenzeichen
Landkreis Aurich Fischteichweg 7-13 26603 Aurich		

Zutreffendes bitte ankreuzen oder ausfüllen

Baubeschreibung

(§ 9 Abs. 1 BauVorIVO)

1. Bezeichnung der Baumaßnahme

Baumaßnahme	
<input type="checkbox"/> Errichtung	<input type="checkbox"/> Änderung
<input type="checkbox"/> Nutzungsänderung	
bei Nutzungsänderung bisherige Nutzung	beabsichtigte Nutzung

2. Baugrundstück

Gemeinde / Ortsteil		
Straße, Hausnummer		
Gemarkung	Flur	Flurstück

Hiermit beantrage/n ich/wir für die vorstehend bezeichnete und entsprechend den beigefügten Bauvorlagen dargestellte Baumaßnahme die Baugenehmigung.

3. Bauherrin / Bauherr

Name / Firma	Vorname	Telefon (m. Vorwahl)	Fax
Straße, Hausnummer	PLZ, Ort	E-Mail	

4. Bauleiterin / Bauleiter

Name, Vorname	Berufsbezeichnung	Telefon (m. Vorwahl)	Fax
Straße, Hausnummer	PLZ, Ort	E-Mail	
<input type="checkbox"/> Ich/wir benenne/n die/den Bauleiter/in spätestens bei Baubeginn.			

5. Gebäudeklasse gemäß § 2 Abs. 3 der NBauO

Klassifizierung	Höhe gemäß § 2 Abs.3 (m)	Anzahl der Nutzungseinheiten	Angabe der Brutto-Grundfläche (qm)	Gebäudeklasse					
				1		2	3	4	5
				a	b				
I	m		qm	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
II	m		qm	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
III	m		qm	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
IV	m		qm	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
V	m		qm	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
VI	m		qm	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

6. Größe / Dimensionen

Größe des Baugrundstückes	qm
Bereits bebaute und zur Bebauung vorgesehene Fläche	qm
Größe der Freifläche	qm
Umbauter Raum gem. DIN 277	cbm

7. Ermittlung des Herstellungswertes / des Rohbauwertes

Herstellungskosten	Euro
Ermittlung des Rohbauwertes	Euro

8. Abstand der baulichen Anlage zu

Wäldern mit mehr als 5 ha Größe	m
Moor- und Heideflächen	m
Eisenbahnen	m
Hochspannungsleitungen	m
öffentlichen Gewässern / Wasserzügen	m
5.1 Überschwemmungsgebiet	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
5.2 Schutzgebiet	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein

9. Konstruktionsbeschreibung

Isolierung gegen Grundfeuchtigkeit	<input type="checkbox"/>	
Wände / Baustoffart und Stärke		
Fundamente		
Kellermauerwerk		
Geschossmauerwerk (Baustoff)	außen	innen
Geschossmauerwerk (Farbe)	außen	innen
öffentlichen Gewässern / Wasserzügen		
Dächer		
Dacheindeckung (Baustoff)		
Dacheindeckung (Farbe)		
Dachform		
Dachneigung (Gradzahl)		
Harte Bedachung	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Decken (Art und Stärke)		
Kellergeschoss		
Geschosse		
Dachgeschoss		
Dachschrägen		
Treppen (Konstruktion und Steigungsverhältnis)		
Fußböden (Art und Stärke)		
in Aufenthaltsräumen		
in Küche und Bad		
in Wirtschaftsräumen		
Schornsteine (Baustoffe) (bei Fertigsystemen Fabrikat angeben)		

10. Art und Höhe der straßenseitigen Einfriedung

--

11. Einstellplätze gem. § 47 NBauO

Anzahl der unterschiedlichen Nutzungseinheiten	Berechnung der notwendigen Einstellplätze	Summe je Verkehrsquelle
Nr.	Verkehrsquelle	
<i>Beispiel:</i> 3.1	Laden 75 qm	x 1 Stellplatz / 30 qm = 3 Stellplätze
Gesamtzahl der notwendigen Stellplätze (aufgerundet auf ganze Zahl)		

12. Ergänzungen

z.B. Brandschutznachweis gem. § 11 BauVorIVO

13. Anlagen

--

Ich/wir erkläre/n außerdem, dass die Entwurfverfasserin / der Entwurfsverfasser bevollmächtigt ist, Bauvorlagen nachzureichen und abzuändern.

Datum, Unterschrift der Bauherrin / des Bauherrn	Datum, Unterschrift der Entwurfverfasserin / des Entwurfsverfassers